

COMUNICAZIONE COMPRAVENDITA IMMOBILIARE E AGGIORNAMENTO ANAGRAFE CONDOMINIALE

(Ai sensi dell'art. 63 disp. att. c.c. e dell'art. 1130 n. 6 c.c.)

Spett.le Amministrazione Condominiale

studio@zampini.com

1. IMMOBILE COMPRAVENDUTO

Condominio:

estremi catastali immobile1	sc.	int.	foglio	part.	sub.
estremi catastali immobile2	sc.	int.	foglio	part.	sub.
estremi catastali immobile3	sc.	int.	foglio	part.	sub.
estremi catastali immobile4	sc.	int.	foglio	part.	sub.

2. DATI DEL VENDITORE (DANTE CAUSA)

Nome e Cognome:

Nuovi recapiti:

indirizzo

telefono

email

3. DATI DELL'ACQUIRENTE (AVENTE CAUSA)

Nome e Cognome / Rag. Soc.:

Codice Fiscale:

Recapiti:

indirizzo

telefono

email

4. ESTREMI DELL'ATTO DI COMPRAVENDITA

Notaio rogante:

Data Rogito:

5. DICHIARAZIONI E ANNOTAZIONI

Il sottoscritto venditore dichiara di aver consegnato all'acquirente copia del Regolamento di Condominio e che, ai sensi dell'art. 63 disp. att. c.c., chi cede diritti su unità immobiliari resta obbligato solidalmente con l'avente causa per i contributi relativi all'anno in corso e a quello precedente, fino al momento in cui è trasmessa all'amministratore copia autentica dell'atto di trasferimento.

6. DATA E FIRME

Luogo e Data:

Firma del Venditore

Firma dell'Acquirente

(per presa visione e conferma dati)

ALLEGATI ALLA PRESENTE COMUNICAZIONE

- | | |
|-----|---|
| [] | Copia dell'atto di compravendita / Dichiarazione notarile di avvenuta stipula |
| [] | Fotocopia documento d'identità e codice fiscale dell'acquirente |
| [] | Modulo Anagrafe Condominiale compilato e sottoscritto dall'acquirente |